



COMUNE DI CASTELFONDO
Provincia di Trento

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE N.ro 50 dd. 29 agosto 2017

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER ESENZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE EX ART. 90, C.1, LETT.B E C.2 L.P. 15/2015 A FAVORE DELLA SIG.RA FRANCA MAGAGNA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO F.F.

- Vista la domanda di permesso di costruire di data 10.08.2017, prot. 2401 presentata da: MAGAGNA FRANCA - [redacted] residente in Castelfondo, via delle Fasse, 9 in qualità di proprietario della ped. 401 cc. Castelfondo, per ottenere titolo edilizio esecuzione lavori di: "Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di una nuova abitazione al secondo piano della casa ped. 401 cc. Castelfondo";
- Visti gli elaborati progettuali dd. Luglio 2017, a firma de: geom. Piazzì Nereo, con studio tecnico in Castelfondo via Sentieri, 11 - Cod. Fisc. PZZ NRE 70B11 F132D;
- Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta n.ro 3/2017 di data 10.08.2017, p. 6: "la commissione non rileva contrasti con la categoria di intervento. Pur riscontrando incongruenze tra cartografia e norme di PRG in esito alla presenza di pianificazione subordinata (PR) sull'edificio, si ritiene che la stessa sia risolta a seguito dell'applicazione dell'art. 49 c. 5 della LP. 15/2015. Parere favorevole unanime".
- Visto il parere della PAT - Servizio Urbanistica Ufficio Affari Amministrativi dd. 17.08.2017 prot. 446855 pervenuto al ns. prot. 2436, richiesto d'ufficio al fine di interpretare la necessità o meno della redazione di un piano di recupero e accertata la non necessità ai sensi dell'art. 49, c.5 della LP 15/2015;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art. 5 del del Regolamento comunale di contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale n.ro 23 dd. 28.11.2002, esecutiva, e ss.mm. appongo il visto di regolarità contabile attestante che esiste la copertura finanziaria (art. 17, comma 27 della L.R. 10/1998).

☐ Impegno:

➤ E.F. _____ gestione di competenza Euro _____ = all'intervento n.ro _____ cap. n.ro _____

Castelfondo, li _____

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario.
Orietta Calliari

• Vista la contestuale domanda di esenzione totale dal pagamento del contributo di costruzione, formulata ai sensi de ART. 90, C.1, LETT.B E C.2 L.P. 15/2015 e verificato quanto dichiarato;

• Visti:

- il combinato disposto dell'art. 36, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 2/L e dell'art. 248 comma 2 del regolamento organico del personale dipendente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 dd. 28.12.2001, esecutiva;

- il D.P.G.R. 28.05.1999 n.4/L modificato dal D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.4/L - Nuovo ordinamento contabile finanziario dei Comuni;

- il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (DPR. 1 febbraio 2005 n. 3/L), coordinato con le disposizioni introdotte dalle leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1, 11 dicembre 2009 n. 9, 14 dicembre 2010 n. 4 e 14 dicembre 2011 n. 8.

- la L.P. 9 dicembre 2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118".

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, modificato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 dd. 04.04.2017, immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2017-2019 E DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2017-2019".

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 di data 06.04.2017, esecutiva, avente per oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2017".

- il decreto sindacale prot. n.ro 818 dd. 21.03.2011 di individuazione dei responsabili degli uffici;

DETERMINA

1. Di riconoscere a favore del richiedente signora FRANCA MAGAGNA c.s. generalizzata, l'esenzione totale dal contributo di costruzione ex ART. 90, C.1, LETT.B L.P. 15/2015.

2. Di subordinare quanto disposto al punto 1 alla stipula della convenzione ex ART. 90, C.2, L.P. 15/2015.

3. Di approvare l'allegato schema di convenzione, redatto nella forma della scrittura privata, che sottoscritto dal Responsabile del Servizio Tecnico forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

4. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

5. Di dare evidenza che, ai sensi dell'art. 4, comma 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso il presente provvedimento è esperibile entro 60 giorni ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento (art. 2, lett. b) L. 1034/1971), ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (art. 8 DPR 1199/1971) da parte di chiunque vi abbia un interesse attuale e concreto.



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ff.
dott. Paolo Ronvigi